



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ  
КАЛИНОВИК

Година XVII

Калиновик, 28.11.2014.године

Бр.10/14

129

На основу члана 30.алинеја 9.Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“,бр.101/04,42/05,118/05 и 98/13) 7.Закона о комуналним таксама (“Службени гласник Републике Српске,бр.4/12) и члана 36.став 2.алинеја б) Статута општине Калиновик (“Службени гласник општине Калиновик”,бр.8/14),Скупштина општине Калиновик на 22. сједници одржаној 19.11. 2014. године, донијела је

О Д Л У К У  
О КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

Овом одлуком уређују се врста,висина,рокови,начин плаћања и ослобађање од плаћања комуналне таксе по предметима и услугама који се плаћају на подручју општине Калиновик.

Таксе из претходног става представљају приход буџета општине Калиновик.

Члан 2.

На подручју општине Калиновик утврђује се комунална такса за:

- а)коришћење простора на јавним површинама,осим у сврху продаје штампе,књига и других публикација,
- б)приређивање музичких програма у угоститељским објектима и масовним скуповима,осим музике која се репродукује електронским или механичким средствима,
- в)истицање реклами на јавним и другим површинама,осим рекламних паноа и билборда поред аутопутева,магистралних и регионалних путева,
- г)коришћење слободних површина за камповање,постављање шатора или других објеката привременог карактера,као и за картинг стазе,забавне паркове и циркусе,
- д)коришћење ветрина ради излагања робе ван пословних просторија,
- ђ)коришћења ријечне обале у пословне сврхе,
- е)истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

Члан 3.

Обавезник комуналне таксе је корисник права,предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе.

Таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права,предмета и услуга за чије коришћење је прописано плаћање комуналне таксе.

Члан 4.

За коришћење простора на јавним површинама,осим у сврху продаје штампе,књига и других публикација плаћа се комунална такса,како слиједи:

а) Заузимање јавне површине ради грађења

-за заузимање јавне саобраћајне површине ,за вријеме грађења,плаћа се такса од 0,20 КМ/м2 дневно.

б)Изградња нових објеката

-сваки прекоп линијског облика јавне зелене површине и друге површине,осим саобраћајних површина,плаћа се 2,00 КМ/м.

-сваки прекоп линијског облика јавних саобраћајних површина плаћа се 15,00 КМ/м.

в)Санација,поправка и одржавање подземних објеката инсталација и уређаја

-сваки прекоп линијског облика јавних саобраћајних површина плаћа се 1,00 КМ/м.

#### Члан 5.

За истицање реклама,политичко оглашавање и плакатирање плаћа се комунална такса, како слиједи:

Рекламе

-за постављање рекламних тотема,реklamних табли,дисплеа,паноа, билборда, рекламних ветрина, на објектима и сличним рекламним обилежјима обрачунава се такса у износу од 5,00 КМ/м2 мјесечно а плаћа се годишње,за двостране или вишестране рекламне површине обрачунати износ умањује се за 25%.

-за постављање обостраног транспарента обрачунава се такса у износу од 2,00 КМ/м мјесечно,а плаћа се годишње.

-за постављање јарбола са заставом обрачунава се такса по једном јарболу у износу од 1,00 КМ мјесечно а плаћа се годишње.

Политичко оглашавање

-за постављање паноа обрачунава се такса у мјесечном износу од 5КМ/м2.

-за постављање плаката до 30 комада обрачунава се такса у мјесечном износу од 20,00 КМ.

-за постављање плаката преко 30 комада обрачунава се такса у мјесечном износу од 50,00 КМ.

Плакатирање

-за постављање плаката у сврху рекламирања производа и услуга,као и у сврху одржавања културних,спортских и других манифестација,обрачунава се такса од 0,50 КМ по једном плакату дневно.

#### Члан 6.

За коришћење слободних површина за камповање (шаторе,приколице,аутомобиле) плаћа се комунална такса у дневном износу за:

а)сваки шатор.....2,00 КМ

б)камп приколицу.....1,00 КМ

в)аутомобил..... 1,00 КМ

#### Члан 7.

Таксени обвезник из члана 3.одлуке дужан је пријавити таксену обавезу прописану тарифом комуналних такса која је саставни дио ове одлуке најкасније до 31.марта текуће године,а уплату извршити у два дијела с тим да прву половину уплати најкасније до 31.марта,а другу најкасније до 30.јуна текуће године.

Обвезник који у току године региструје дјелатност за коју се плаћа комунална такса из члана 2.став 1.тачка е) ове Одлуке дужан је у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности,пријавити таксену обавезу сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године и уплатити утврђени износ таксе,најкасније до краја године.



Порески обвезник који трајно у току календарске године одјави дјелатност а платио је комуналну таксу у складу са претходним ставом, има право на поврат више уплаћеног износа таксе, сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

Пријава таксене обавезе подноси се надлежном органу општине Калиновик, односно Пореској управи РС, ПЈ Калиновик, који врше наплату комуналне таксе за сваког обвезника, сагласно одредбама Закона о комуналним таксама и одредбама ове одлуке.

#### Члан 8.

Одсјек за привреду, просторно уређење, стамбене и комуналне послове Општинске управе општине Калиновик појединачним рјешењем утврђује обавезу плаћања комуналне таксе прописане одредбама члан 2. тачке а), б), в), г), д). и њ).

Против рјешења из става 1. овог члана, обвезник може изјавити жалбу Начелнику општине на начин прописан Законом о општем управном поступку.

Од плаћања комуналне таксе, поред лица утврђених Законом о комуналним таксама, ослобођени су:

- лица којима је рјешењем надлежног органа признато својство члана породице погинулог, умрлог, несталог и заробљеног борца, РВИ и цивилне жртве рата, право на ослобађање од плаћања комуналних такси остварује подношењем захтјева надлежном одсјеку Општинске управе општине Калиновик, прије истека рока за пријављивање, односно плаћање таксене обавезе.

Рјешење о ослобађању од плаћања комуналне таксе Општинска управа општине Калиновик доставља Пореској управи Републике Српске, Подручној јединици Калиновик.

#### Члан 9.

Принудна наплата комуналне таксе проводи се по прописима који регулишу принудну наплату пореза грађана.

Надзор над спровођењем члана 2. тачка а) до њ) ове Одлуке врши Одсјек за привреду, просторно уређење, стамбене и комуналне послове Општинске управе општине Калиновик а надзор над спровођењем члана 2. тачка е) врши Пореска управа РС, Подручна јединица Калиновик.

#### Члан 10.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама ("Службени гласник општине Калиновик", бр. 1/12).

#### Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Калиновик", а примјењиват ће се од 01.01.2015. године.

Број: 01-022-61/14

Датум: 19.11.2014. године

К а л и н о в и к

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ђорђе Сладоје, с.р.

ТАРИФА  
КОМУНАЛНИХ ТАКСИ

Тарифни број 1.

1.а. Угоститељски објекти којима се изда одобрење за држање музике за годину дана плаћају комуналну таксу у износу од-----500,00 КМ,  
за текућу годину.

1.б. Угоститељски објекти којима се изда одобрење за држање музике за временски период од мјесец до шест мјесеци плаћају комуналну таксу у износу од-----  
-----300,00 КМ.

1.в. Угоститељски објекти којима се изда одобрење за држање музике за временски период до једног мјесеца плаћају комуналну таксу у износу од-----  
-----80,00 КМ.

1.г. Угоститељски објекти којима се изда одобрење за извођење повремене музике /викенд,седмица /, плаћају комуналну таксу у износу од -----  
-----20,00 КМ дневно.

#### НАПОМЕНА:

1.Обвезник комуналне таксе је власник угоститељског објекта.

2.За музику која се репродукује механичким средствима (ЦД-плер,радио-телевизија и сл.) не плаћа се такса.

3.Обвезник комуналне таксе је дужан да поднесе пријаву надлежном органу за утврђивање таксе из овог тарифног броја прије приређивања музичког програма и забаве и изврши уплату у року од 15 дана од дана добијања одобрења.

4.Плаћању таксе подлијежу сви угоститељски објекти који изводе музику уживо без обзира на број извођача и капацитет објекта.

#### Тарифни број 2.

За држање средства за игре у угоститељским објектима,као и другим просторијама плаћа се комунална такса и то:

-за држање билијара ,по сваком билијару плаћа се годишње-----30,00 КМ

-за држање аутомата и електронских уређаја за игре на срећу

плаћа се годишње,по сваком аутомату и елетронском уређају----- 50,00 КМ

-бинго и спортске кладионице----- 400,00 КМ

#### Тарифни број 3.

За свако истакнуто пословно име, рекламну ознаку или натпис на одредишту фирме којим се означава да одређено правно лице или предузетник обавља одређену дјелатност или занимање плаћа се комунална такса у годишњем износу и то:

-За привредна друштва која су као правна лица носиоци права и обавеза у смислу Закона о привредним друштвима:

1.Привредна друштва,пословне јединице и други облици привредних друштава која се баве производњом, преносом и дистрибуцијом електричне енергије, производњом и прометом нафте и нафтних деривата, промета гаса, представништва иностраних фирми-----  
-----900,00 КМ.

2.Привредна друштва из области телекомуникација ПТТ, ----- 900,00 КМ.

3.Банке и осигуравајуће организације и пословне јединице банака

и осигуравајућих организација-истурени шалтери-----900,00 КМ

-микрокредитне организације-----500,00 КМ.

4.Агенција за посредничке,инфомативно-аналитичке,финансијске и сличне услуге



-----	300,00 KM.
5.Привредна друштва, пословне јединице и други облици привредних друштава која се баве узгојем,експлоатацијом и заштитом шума.-----	700,00 KM.
6.Привредна друштва, пословне јединице и други облици привредних друштава из области трговине на велико и мало, угоститељства, друмског саобраћаја,дрвно-праерађивачке индустрије,-----	400,00 KM.
-радње поменутих предузећа-----	200,00 KM.
7.Привредна друштва из области сјече и извоза дрвних сортимената, -----	400,00 KM.
8.Привредна друштва из области пољопривредне производње,-----	200,00 KM
9.Привредна друштва из области текстилне индустрије,-----	200,00 KM.
10.Продавнице изван сједишта привредног друштва -----	250,00 KM.
11.Остала привредна друштва-----	200,00 KM.
За радње у којима физичка лица-предузетници обављају предузетничку дјелатност.	
12.Радње грађана у области промета роба, угоститељства и промета лијекова ----- -----	200,00 KM.
13.Радње грађана у области промета роба и угоститељства чије је сједиште радње изван урбаног подручја Калиновик-----	100,00 KM.
14.Радње грађана који обављају занатску дјелатност -----	80,00 KM.
15.Грађани који обављају самосталну дјелатност у области јавног превоза-таксисти и превозници -----	80,00 KM.
16.Радње грађана из осталих непоменутих дјелатности,непоменуте агенције за пружање услуга, киосци за продају штампе, књига и осталих публикација, покретне радње-----	50,00 KM.

#### НАПОМЕНА:

1.Под истицањем пословног имена правног лица или предузетника, у смислу одредбе овог тарифног броја подразумевају се све ознаке и натписи који означавају да одређено правно лице или предузетник обавља одобрену дјелатност или занимање, осим ознака органа,организација,јавних установа и удружења од јавног интереса у Републици Српској и органа јединице локалне самоуправе.

2.Самосталне занатлије које обављају дјелатност, а које су одлуком општине утврђене као дефицитарне, плаћају 50 % од износа таксе.

3.Обавеза плаћања таксе настаје даном регистравања дјелатности или занимања за чије је коришћење прописано плаћање комуналне таксе.

4.Ако се за истакнуто пословно име правног лица или предузетника изда одобрење за обављање дјелатности или занимања до 30.јуна текуће године плаћа се цијели износ годишње таксе у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности.

Уколико порески обвезник почне са обављањем дјелатности после 30.јуна текуће године исту плаћа у року од 15 дана од дана добијања одобрења у умањеном износу за 50 % од прописане годишње таксе.

Уколико порески обвезник,трајно одјави одобрену дјелатност у току године,а платио је годишњу комуналну таксу,има право на поврат више уплаћеног износа сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године ,у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

5.Ако у току године настану услови за плаћање таксе из овог тарифног броја,или наступе промјене које условљавају плаћање таксе у промијењеном износу ,таксени обвезник дужан је у року од 15 дана од дана настанка промјене поднијети пријаву надлежном органу.

Тарифни број 4.

Коришћење ветрина ради излагања робе ван пословних просторија те коришћење простора на јавним површинама.

- а) коришћење ветрина ради излагања робе ван пословних просторија по 1м2 годишње .....20,00 КМ,  
б) за заузимање јавних површина за извођење манифестација, забавног карактера, забавни парк, рингишпила, дневно..... 50,00 КМ,  
в) за заузимање тротоара за вријеме извођења грађевинских радова по 1м2 дневно.....1,00 КМ.

Обавеза прописана тачком а) и б) настаје приликом закључења уговора о закупу јавне површине, а обавезе прописане тачкама в) овог члана, доспјевају прије почетка извођења радова у моменту преузимања одобрења за извођење радова.

Тарифни број 5.

Коришћење ријечне обале у пословне сврхе, држање ресторана и других угоститељских објеката на ријечној обали:

- коришћење ријечне обале у пословне сврхе 25,00 КМ годишње.

Прописана обавеза настаје даном почетка коришћења, права, предмета и услуга.

---

**130**

На основу члана 17. и 22. Закона о стварним правима ("Службени гласник РС", бр. 124/08, 58/09 и 95/11), члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", бр. 101/04, 42/05 и 118/05), члана 25. став 6. Правилника о условима и начину давања у закуп непокретности пољопривредним задруга („Службени гласник Републике Српске“, бр. 123/10 и 57/12), Сагласности Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (Рјешење бр. 12.03.4.330-5281/14 од 29.09.2014. године) и члана 36. став 2. алинеја б). Статута општине Калиновик ("Службени гласник општине Калиновик", бр. 8/14), Скупштина општине Калиновик, на 22. сједници одржаној 19.11.2014. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ  
ОПШТИНЕ КАЛИНОВИК ПОЉОПРИВРЕДНОЈ  
ЗАДРУЗИ "ГВОЗНО" са п.о. КАЛИНОВИК**

**Члан 1.**

Овом Одлуком дају се у закуп Пољопривредној задрузи "Гвозно" са п.о. Калиновик, слjedeћи објекти и непокретности:

**1. Комплекс фарме „Павловац“ с припадајућом инфраструктуром и земљиштем:**

- а) некретнина означена као к.ч. број 2/50-3 К.О. Јелашца уписана у посједовни лист 78, привредна зграда-сјеник површине 458 м<sup>2</sup>, процијењена тржишна вриједност 19.877,20 КМ,  
б) некретнина означена као к.ч. број 2/50-4 К.О. Јелашца уписана у посједовни лист 78, привредна зграда-овчарник површине 840 м<sup>2</sup>, процијењена тржишна вриједност 33.642,00 КМ,  
в) некретнина означена као к.ч. број 2/50-5 К.О. Јелашца уписана у посједовни лист 78, привредна зграда-овчарник површине 840 м<sup>2</sup>, процијењена тржишна вриједност 33.642,00 КМ,